Предмет: Управление затратами и прибылью

2. Миссис Джонсон взяла в лизинг магазин. Первоначальный платеж составил 5000 $. По условиям заключенного ею лизингового соглашения годовая лизинговая плата равна 5000 $. Если лизинг аннулируется, первоначальный платеж в 5000 $ не возвращается. Миссис Джонсон планирует продавать в этом магазине одежду и считает, что показатели деятельности на ближайшие 12 месяцев будут следующими:

|  |  |
| --- | --- |
| Показатель | Значение, $ |
| Выручка от продаж | 115 000 |
| НДС | 15 000 |
| Выручка от продаж минус НДС | 100 000 |
| Затраты на реализованные товары | 50 000 |
| Лизинговый платеж (с учетом первоначального) | 10 000 |
| Зарплата сотрудникам и остальные затраты, связанные с зарплатой | 12 000 |
| Платежи за отопление, освещение, страховку | 13 000 |
| Расходы на аудит, правовое обслуживание и другие статьи общего назначения | 2 000 |
| Прибыль до уплаты налога | 13 000 |

В приведенных расчетах нет оплаты труда самой миссис Джонсон, однако она предполагает, что бизнес будет занимать половину ее рабочего времени. Но она пока не решила, следует ли ей реализовывать свои планы, так как появилась возможность сдать магазин в аренду одному приятелю, который готов платить ей в месяц 550 $ при условии, что она сама пользоваться помещением магазина не будет.

а) Объясните, что такое невозвратные и альтернативные затраты и укажите их в рассматриваемом примере.

b) Дайте свои рекомендации миссис Джонсон относительно того, какое решение ей следует принять, подтвердив их финансовым обоснованием